

Rekonstrukce a vybavení místností laboratoří
č. 139 a 139a,
v budově B 11
Státní zdravotní ústav Praha, Šrobárova 48, Praha 10 - Vinohrady

Technická zpráva

Dokumentace pro výběrové řízení

zhotovitele stavby

Státní zdravotní ústav

květen, 2013

Zadávací projektová dokumentace řeší stavební úpravy a výměnu laboratorního nábytku **laboratoří č. 139 a 139a v budově B 11.**

Stávající stavební stav místností a vybavení místností nábytkem je zastaralé a z tohoto důvodu je navrhována celková výměna laboratorního nábytku a související stavební úpravy místností.

Součástí dokumentace jsou půdorysy jednotlivých laboratoří, kterých se rekonstrukce dotýká. Pro místnosti, ve kterých je navrženo nové nábytkové vybavení, je zpracován popis standardů, vč. půdorysu a pohledů.

Vybavení laboratoří je navrženo v souladu s požadavky provozovatele s důrazem na užité vlastnosti a estetickou koncepci interiérů. Zahrnuje technologické vybavení laboratoře - laboratorní nábytek a sedací nábytek. Vybavení sumarizované ve výkazu výměr a položkově definované popisem standardů je v souladu s požadavky platných norem a směrnic pro tuto oblast. V popisu standardů jsou zohledněny veškeré specifické potřeby a požadavky uživatelů.

Jednotlivé položky jsou přesně definovány standardy vybavení a je třeba dbát na přesné dodržení popsanych parametrů při oceňování položek ve výkazu výměr. Pokud je výkaz výměr v rozporu s údaji v projektové dokumentaci, je třeba se řídit údaji uvedenými ve výkazu výměr.

Laboratorní nábytek musí být konstrukčně řešen ve shodě s doporučeními a požadavky normy **ČSN EN 14056**. Dodržení požadovaných kvalitativních parametrů a příslušných bezpečnostních, hygienických a jakostních fyzikálně - mechanických parametrů je nutné doložit certifikáty o shodě s normou nebo jiným níže uvedeným dokumentem dle **ČSN EN 13150, ČSN EN 14470, ČSN EN 14175, ČSN EN 527-2, ČSN EN 1727**, požadavků směrnice **73/23 EHS, 89/336/EHS** pro laboratorní stoly a digestoře (doložení označení výrobků značkou **CE** pro laboratorní stoly a digestoře), **ČSN EN 14727**, dle vyhlášky č. **6/2003 Sb.** pro stanovení hygienické nezávadnosti.

Způsob specifikace veškerých prvků v části "Popis standardů" předpokládá, že součástí cenové nabídky budou také veškeré náklady na manipulaci, dopravu a montáž. U nábytkových komponentů obsahujících připojované prvky (zásuvky elektro, osvětlení a vypínače, vodovodní baterie a ventily, ventily a vývody zemního plynu) bude součástí ceny za montáž také dodávka potřebného instalačního materiálu a připojení na přípojně místo. Stejně tak součástí ceny dodávky všech komponentů vyžadujících připojení na vzduchotechniku je instalační materiál a připojení na přípojně místo vzduchotechniky.

Jestliže to charakter připojení dle platných předpisů vyžaduje (připojení elektrorozvodů, technických plynů), je součástí ceny dodávky i revizní zpráva pro realizovanou část připojení.

Pro upřesnění rozměrů a umístění vybavení v laboratoři je nutné před realizací v rámci převzetí staveniště pečlivé zaměření skutečného stavu a případným odchylkám s

projektovou dokumentací přizpůsobit provedení vybavení místnosti.

Všechny nově prováděné instalace osvětlení budou provedeny ve shodě s doporučeními a požadavky normy **ČSN EN 12464-1** Světlo a osvětlení pracovních prostorů.

Všechny elektroinstalace budou provedeny ve shodě s doporučeními a požadavky norem:

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí:

Izolací dle **ČSN 332000-4-41-II**

Kryty dle **ČSN 332000-4-41-II**

Doplňkový proudový chránič dle **ČSN 332000-4-41- II**

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:

odpojení dle **ČSN 332000-4-41- II**

pospojováním dle **ČSN 332000-4-41- II**

Ochrana proti zkratu a přetížení : pojistkami a jističi

Vnější vlivy dle **ČSN 332000-3**: normální ve smyslu **ČSN 3320005-51**

Výše uvedené specifikace jsou v souladu s požadavkem, že nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady na realizaci předmětu dodávky.

Cena zároveň musí obsahovat upřesnění rozměrů a umístění vybavení v laboratoři před realizací v rámci převzetí staveniště, zaměření skutečného stavu a při případných odchylkách od projektové dokumentace přizpůsobit provedení vybavení místnosti.

Dále musí být součástí dodávky veškeré požadované materiálové atesty k jednotlivým použitým materiálům a komponentům.

Smluvní dodavatelský vztah, termínové a platební podmínky budou řešeny SOD dle vzoru obsaženého v soutěžní dokumentaci po případném výběru nejvýhodnější nabídky.

Požadavek na prostředí v laboratoři - bezprašné prostředí s minimalizací kontaminace, lehce udržovatelné, klimatizované na konstantní teplotu cca $20 \pm 2^{\circ}\text{C}$, samostatné el. rozvody a jištění. Vybavení nábytkem a pomůckami v antikorozi úpravě.

Stavební úpravy:

Místnosti budou vyklizeny od nábytku, vč. demontáže pevně připojovaných prvků.

V rámci rekonstrukce budou zkontrolovány stávající rozvody vody, splaškové kanalizace a elektrorozvody. Nevyhovující rozvody budou vyměněny, nové pak zasekány do drážek pod nový obklad.

V místnostech bude provedena demontáž stávající povlakové krytiny (PVC) včetně dřevěných podkladů, bude provedena nová vyrovnávací betonová mazanina s Kari sítí a položeno nové zátěžové PVC.

Stávající rozvody ZTI a technických medií budou demontovány a budou provedeny rozvody nové pro nové zařizovací předměty. Přívod TUV pro umyvadlo v 139a, bude proveden ze sousední místnosti neboť dnes je u tohoto umyvadla pouze vývod SV.

Stávající dřevěná okna budou komplexně repasována, poškozené prvky vyměněny, opraveno kování, spasování, opálení s novým nátěrem, nové vytěsnění.

Rozvody ÚT budou opatřeny novými nátěry, u radiátorů osazeny kohouty a termostatické hlavice

Bude instalována nová klimajednotka Split systém, venkovní jednotka na konzoli na fasádě, vnitřní jednotka o chladícím výkonu cca 5kW. Pro jednotku bude proveden samostatný el. přívod z rozvaděče na chodbě a odvod kondenzátu.

Osvětlení místnosti bude kompletně rekonstruováno. Stávající stropní osvětlení bude demontováno a nové bude osazeno do zavěšeného stropního SDK podhledu (zářivková svítidla s lineárním zdrojem budou osazena elektronickým předřadníkem). Osvětlení pracovních míst bude řešeno v součinnosti s novým mobiliářem. Budou osazeny 2 stropní UV lampy nad oboustranným stolem v místn. 139 a 1 UV lampa nad stůl do mediové stěny k LED osvětlení, 2 stropní UV lampy budou osazeny i v místnosti 139a.

Požadavek na osvětlenost místnosti laboratoře dle **ČSN EN 12464-1** je 500lx.

Stropy budou opatřeny závěsným SDK podhledem Rigips, závěsy šroubované do stropní konstrukce hmoždinkami.

V místnostech bude provedena kompletní oprava omítek a výmalba, provedeny nové rozvody pro nové zařizovací předměty a obklady v místech pro zařizovací předměty. Vedle digestoře bude samostatnou dodávkou osazen flowbox pro který budou provedeny vývody plynu a elektro.

Ponechané dřevěné dveře budou opatřeny novým nátěrem, včetně zárubní, dveře budou spasovány a opraveno kování.

Práce budou probíhat za provozu v budově, pro průběh prací bude sjednán pracovní harmonogram a podmínky užívání společných prostorů a komunikací.

Práce bude zhotovitel předávat s příslušnými protokoly o funkčních zkouškách a revizemi.
